

Direction Générale des Impôts





نموذج ا19-Modèle AAP190B

طلب رفع الرهن ⁽¹⁾ DEMANDE DE MAINLEVEE D'HYPOTHEQUE ⁽¹⁾

المادة 1-93 من المدونة العامة للضرائب Article 93-I du code général des impôts

Cas des contrats autres que « Ijara Mountahia Bitamlik	حالة العقود غير "الإجارة المنتهية بالتمليك" «
Je soussigné(e) M.(Mme)	أنا الموقع(ة) أسفله السيد(ة)
titulaire de la Carte Nationale d'Identité (CNI) n° demande la mainlevée de l'hypothèque consentie au profit de l'Etat sur l'immeuble objet du TF n°	الحامل(ة) للبطاقة الوطنية للتعريف رقم أطلب رفع الرهن المقيد لفائدة الدولة عن العقار موضوع الرسم العقاري رقم
et déclare que ledit immeuble a été réservé à mon habitation principale pendant quatre (4) ans.	العفاري رقم وأصرح أن هذا العقار كان مخصصا لسكني الرئيسي لمدة أربع (4) سنوات.
Cas des contrats « Ijara Mountahia Bitamlik »	حالة عقود "الإجارة المنتهية بالتمليك"
Je soussigné(e) M.(Mme)	أنا الموقع(ة) أسفله السيد(ة)
titulaire de la Carte Nationale d'Identité (CNI) n°	الحامل(ة) للبطاقة الوطنية للتعريف رقم
agissant en qualité de	
pour le compte de l'établissement de crédit	لحساب مؤسسة الائتمان
IF	رقم التعريف الضريبي
demande la mainlevée de l'hypothèque consentie au	أطلب رفع الرهن المقيد لفائدة الدولة عن العقار موضوع الرسم
profit de l'Etat sur l'immeuble objet du TF n° et déclare que ledit immeuble a été réservé à l'habitation	العقاري رقم وأصدر ح أن هذا العقار كان مخصصا للسكن
principale deprincipale de principale de principale de	و المتراح ان هذا العقار كان مخطيطنا للشكل الرئيسي ل
CNI	الحامل(ة) للبطاقة الوطنية للتعريف رقم
pendant quatre (4) ans.	لمدة أربع (4) سنوات
Pièces à joindre :	المرفقات :
• une copie du contrat de vente ;	•نسخة من عقد البيع؛
ou copie du contrat de vente définitif « Tamlik » en cas d'Ijara Mountahia Bitamlik.	أو نسخة من العقد النَّهائي للتمليك في حالة الإجارة المنتهية بالتمليك.
 une copie de la carte nationale d'identité comportant l'adresse du logement objet de l'hypothèque. 	•نسخة من البطاقة الوطنية للتعريف تحمل عنوان السكن موضوع الرهن.
 des copies des quittances de paiement de la taxe de services communaux. 	•نسخ من إيصالات الأداء لرسم الخدمات الجماعية.
Tout défaut de déclaration ou information erronée expose aux	الادلاء بمعلومات أو بيانات غير صحيحة يعرض للمقتضيات القانونية
dispositions légales prévues en la matière.	المنصوص عليها في هذا الشأن.
و حرر ب	
بتاريخ بمضياء Signature	

(1) A déposer auprès du service d'assiette dont الأجتماعي. (1) المودع لدى مصلحة الوعاء التابع لها السكن الاجتماعي.

